

CONTENIDO.

Capítulo.	Pag.
I INTERES SIMPLE.	1
Definiciones. Diversas clases de Interés. Fórmula general del Interés. Cálculo del Interés. Cálculo del Capital. Cálculo de la Tasa. Cálculo del Tiempo. Monto de un Capital a Interés Simple. Tiempo en el cual se duplica un Capital a Interés Simple.	
II INTERES COMPUESTO.	13
Generalidades. Fórmula del Monto de un Capital a Interés Compuesto. Fórmula del Interés Compuesto. Cálculo del Capital en función de la fórmula del Monto. Cálculo del Tiempo en función de la fórmula del Monto. Cálculo de la Tasa en función de la fórmula del Monto. Cálculo del Capital en función del Interés. Cálculo del Tiempo en función de la fórmula del Interés. Cálculo de la Tasa en función de la fórmula del Interés. Tasas proporcionales y Tasas equivalentes. Fórmulas de las Tasas equivalentes. Comparación entre las Tasas equivalentes y las proporcionales. Capitalización de Intereses en Frac-	
ciones de año. Límite de Capitalización. - Tiempo fraccionario. Generalización de la fórmula del Monto a Interés Compuesto. Comparación entre el Interés Simple y el Interés Compuesto. Tiempo en el cual se duplica un Capital a Interés Compuesto. Tablas numéricas del Interés Compuesto. Tabla Primera. Disposición de las Tablas. Aplicación de la Tabla I. Cálculo del Monto. Cálculo del Interés. Cálculo del Capital. Cálculo del Tiempo. - Cálculo de la Tasa. Limitación en la aplicación de la Tabla I. Tabla Segunda.	
III VENCIMIENTO COMUN Y PLAZO MEDIO.	65
Capitales Equivalentes. Vencimiento Común. Caso General. Procedimiento de Valor Actual. Procedimiento Directo. Diversas Epocas de Valuación: Procedimiento de Valor Actual. Procedimiento Directo. Epoca de Valuación que coincide con el primer pago. Epoca de Valuación que coincide con el último pago. Comparación con el Interés Simple. Aplicando el descuento Interior. Aplicando el descuento Exterior. Resumen. Determinación de la fecha de Vencimiento Común. Determinación de la Tasa a la cual se efectúa el vencimiento Común. Determinación del Importe de uno de los pagos parciales. Determinar el -- Vencimiento de uno de los pagos Parciales. - Plazo Medio. Comparación con el Interés Simple. Caso en que los pagos parciales son de --	
igual valor.	
IV DESCUENTOS.	99
Descuento a Interés Simple. Fórmula del descuento comercial. Fórmula del descuento Interior. Descuentos a Interés Compuesto. Descuento Interior a Interés Compuesto. Comparación entre el Interés Compuesto y el descuento Interior a Interés Compuesto. Comparación entre el Descuento Verdadero y el Descuento Comercial a Interés Simple. Comparación del Descuento verdadero con el Descuento Interior a Interés Simple. Descuentos exteriores a Interés Compuesto. Descuento Exterior impropio. Descuento Exterior Propio a Interés Compuesto. Método de depreciación de porcentaje fijo sobre base variable.	
V ANUALIDADES.	127
Generalidades. Problema fundamental. - Clasificación de Anualidades. Clasificación de las Anualidades. Anualidades Ciertas. Anualidades eventuales. Anualidades ordinarias. Anualidades Anticipadas. Anualidades diferidas. Resumen. Epoca de Valuación de una serie de Anualidades.	
VI ANUALIDADES ORDINARIAS. MONTO.	137
Fórmula del Monto. Deducción. Tabla - que da el Monto de una Serie de Anualidades Ordinarias. Fórmula de la Anualidad. Tabla	
que proporciona la Anualidad cuyo Monto - ascenderá a la unidad de Moneda. Sistema de Depreciación del Fondo de Amortización. - Cálculo del tiempo. Aplicación de la Tabla III al cálculo del tiempo. Tiempo Fraccionario. Soluciones prácticas al problema del -- Tiempo Fraccionario. Cálculo de la Tasa.	
VII ANUALIDADES ORDINARIAS-VALOR PRESENTE O ACTUAL.	163
Concepto del Valor actual de las Anualidades Ordinarias. Fórmula del Valor Presente o Actual. Relación entre el monto de una serie de anualidades ordinarias y el actual de - las mismas. Tablas Numéricas para el cálculo del Valor Presente de una Serie de Anualidades iguales cada una a la unidad de Moneda. Fórmula de la Anualidad. Formación de la Tabla VI. Aplicación de la Tabla VI. Método de depreciación a base de Anualidades. Estudio de la Anualidad como la cantidad que amortiza un Capital. Cálculo de la Primera Amortización. Teoría de la Amortización. -- Cálculo del Capital insoluto. Tasa del Interés distinta de la Amortización. Cálculo del Valor Actual cuando la Anualidad se forma del Interés sobre el Capital a una tasa diversa de la Amortización. Cálculo del Tiempo cuando se conoce el valor Actual. Aplicación de la Tabla V para el cálculo del tiempo. Aplicación de la Tabla VI para el cálculo del tiempo. Tiempo fraccionario y su interpretación. Soluciones prácticas al caso del tiempo fraccionario. Cálculo de la Tasa. Aplicación de la Tabla VI para el cálculo de la Tasa. Fórmu-	
la de la Tasa cuando el tiempo es considerable. Fórmula de Baily. Fórmula Correctiva.	
VIII ANUALIDADES ORDINARIAS DIFERIDAS.	225
Definición. Monto de las Anualidades Diferidas. Valor Actual de las Anualidades Vencidas Diferidas. Fórmula del Valor Actual de las Anualidades Ordinarias Diferidas. Relación entre el Valor Actual Ordinario y el Diferido. Cálculo de la Anualidad. Cálculo del Tiempo de percepción. Cálculo del Tiempo Diferido. Cálculo de la Tasa.	
IX ANUALIDADES ANTICIPADAS-MONTO.	247
Fórmula del Monto. Relación entre el - Monto de las Anualidades Ordinarias y las Anticipadas. Cálculo de la Anualidad. Cálculo del Tiempo. Aplicación de la Tabla III. Tiempo Fraccionario y su interpretación. Cálculo de la Tasa.	
X ANUALIDADES ANTICIPADAS-VALOR PRESENTE.	269
Fórmula del Valor Presente. Relación entre el Valor Actual de las Anualidades Anticipadas y el de las Anualidades Ordinarias. Aplicación de la Tabla V al cálculo del Valor Actual de las Anualidades Anticipadas. - Cálculo de la Anualidad. Cálculo del Tiem-	
po. Tiempo Fraccionario y su interpretación. Cálculo de la Tasa.	
XI ANUALIDADES ANTICIPADAS DIFERIDAS.	289
Fórmula del Valor Actual de las Anualidades Anticipadas Diferidas. Relación con el Valor Actual de las Anualidades Ordinarias Diferidas. Cálculo de la Anualidad. Cálculo del Tiempo de Percepción. Cálculo del Tiempo Diferido. Cálculo de la Tasa.	
XII RENTAS PERPETUAS.	309
Definición. Epoca de valuación de las - Rentas Perpetuas. Valor Actual de las Rentas Perpetuas Ordinarias. Relación entre las Rentas Perpetuas Ordinarias y las Anualidades Ordinarias. Cálculo de la Renta o de la Tasa. - Valor Actual de una Renta Perpetua de un peso pagadera cada k años. Costo Capitalizado de los Activos. Costos Capitalizados equivalentes. Cálculo del Límite de las Mejoras para alargar la vida de un Activo. Fórmula del Valor Actual de las Rentas Perpetuas Anticipadas y Diferidas. Rentas Perpetuas Anticipadas. Fórmula del Valor Actual de las Rentas Perpetuas Anticipadas. Rentas Perpetuas Diferidas Ordinarias. Rentas Perpetuas Anticipadas Diferidas.	
XIII CASOS EN LOS CUALES NO COINCIDEN LOS PERIODOS DE CAPITALIZACION CON	
Capítulo.	Pag.
LOS PAGOS O ANUALIDADES.	327
Monto de las Anualidades Ordinarias. Valor Actual de las Anualidades Ordinarias. - Monto de las Anualidades Anticipadas. Valor Actual de las Anualidades Anticipadas. Valor Actual de las Anualidades Ordinarias Diferidas. Valor Actual de las Anualidades Anticipadas Diferidas. Rentas Perpetuas Ordinarias. Rentas Perpetuas Anticipadas. Rentas Perpetuas Diferidas Ordinarias. Rentas Perpetuas - Anticipadas Diferidas.	
Indice de Tablas.	373
Indice de Fórmulas	463